

2021. évi adóváltozások

Tisztelt Adózóink!

Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény értelmében 2021. január 1-jétől több adózást érintő változás lép hatályba.

Gépjárműadóval kapcsolatos változások

2021. január 1-jétől a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állam adó- és vámhatóság (NAV) látja el.

A 2020. január 1-jét megelőző időszakra eső gépjárműadó ügyekben továbbra is az önkormányzati adóhatóság az illetékes. A 2020. december 31-ig fennálló adókötelezettségek megállapítását, ezen időszak adójának beszedését, végrehajtását továbbra is az önkormányzat adóhatósága végzi.

Általánosságban **a gépjármű tulajdonosoknak és üzembentartóknak továbbra sem kell majd a változásokról adatbejelentést tenni az állami adóhatóság felé.**

Az önkormányzati adóhatóság adatot szolgáltat az állami adóhatóság számára a 2020. december 31-én nyilvántartott adómentes gépjárművekről, így ezekről az adózóknak külön bejelentést nem kell tenni. **2021. január 1-jét követően az új mentességekről és adókedvezményekről azonban kizárólag az adózó bejelentéséből értesülhet az állami adóhatóság.**

A 2021. évi adóelőírásokat tartalmazó határozatokat az állami adóhatóság postázza az érintetteknek.

Helyi iparűzési adóval kapcsolatos változások

2021. január 1-jétől csak az állami adóhatóságnál lehet benyújtani a helyi iparűzési adó (HIPA) bevallásokat, javításokat és önellenőrzéseket (ÁNYK).

Az E-Önkormányzat Portálról (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>) a helyi iparűzési adó bevallások 2021. januárjától nem lesznek benyújthatók.

Kizárólag az egyéni vállalkozónak nem minősülő magánszemély iparűzési adóalany az iparűzési adóbevallási nyomtatványt papíralapon is benyújthatja, tekintve, hogy nem köteles az elektronikus kapcsolattartásra. A papíralapú bevallást az önkormányzati adóhatóság felé kell benyújtani.

Az iparűzési adóbevallás feldolgozása, esetleges javítása továbbra is az önkormányzati adóhatóságnál történik. Az adót, adóelőleget továbbra is az önkormányzat számlájára kell megfizetni.

A kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó vállalkozó a Htv. 39/B.§ (3) bekezdése szerinti **tételes adóalap-megállapítás választását továbbra is az E-Önkormányzat Portálon köteles bejelenteni az önkormányzati adóhatóság felé** a kisadózó vállalkozások tételes adójának hatálya alá tartozás kezdő napjától számított 45 napon belül vagy február 15-ig.

Megszűnik az építőipari tevékenység után fennálló ideiglenes helyi iparűzési adókötelezettség, ugyanakkor továbbra is megmarad az a Htv-beli rendelkezés, mely szerint azon vállalkozásnak, amely valamely településen adóéven belül 180 napot meghaladóan végez építőipari tevékenységet az adott településen állandó jellegű iparűzési adókötelezettséget eredményező telephelye jön létre.

Építmény és telekadóval kapcsolatos változások

Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 26/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 25/2020. (XI.02.) önkormányzati rendelete nem lép hatályba, így 2021. évben továbbra is a **2020. évvel azonos mértékű építmény és telekadót kell az adózóknak megfizetni, illetve továbbra is mentesül a telekadó alól a külterületi telek.**

Az önkormányzati rendelet **építmény és telekadó kedvezményt és mentességet meghatározó rendelkezései nem vonatkoznak a vállalkozó üzleti célt szolgáló telkére és építményére.**

Pomáz, 2020. 12.17.