

ÉPÍTMÉNYADÓ KEDVEZMÉNY A KISNYUGDÍJASOKNAK

A 2024. március 26-i testületi ülésen az adórendelet módosításáról döntött a képviselő-testület.

A módosítás értelmében növekedett a jövedelemhatár a nyugdíjasok építményadó kedvezményre vagy mentességre való jogosultsága esetében.

A 2024. január 1. napon **142.500 Ft alatti nyugdíjjal rendelkezők 100%-ban mentesülnek, míg a 142.500 Ft fölött, de 171.000 Ft alatti nyugdíjjal rendelkezők 50%-ban mentesülnek az állandó lakhatásukat szolgáló lakáscélú ingatlan építményadója alól.**

A kedvezmény kizárólag azon építmény, vagy építményrész után vehető igénybe, melynek a nyugdíjas a tulajdonosa vagy hasznélvezője és amelyben életvitelszerűen lakik. A kedvezmény akkor vehető igénybe, ha a nyugdíjas büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik arról, hogy egyéb jövedelme - ideértve a bérleti díjból származó jövedelmet is - nincs. Az építményrész tulajdonosa vagy hasznélvezője a tulajdoni, illetve hasznélvezeti jog arányában veheti igénybe a kedvezményt.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a nyugdíjas kedvezményre való jogosultságot az adózónak kell kezdeményezni Pomáz Város Önkormányzat adóhatóságánál. A kedvezményre való jogosultságot igazolni kell. Amennyiben a nyugdíj összege a fenti jövedelemhatárok alatt van, 2024. évre visszamenőlegesen is jár a kedvezmény.

Tájékoztatjuk azokat a nyugdíjasokat, akik korábban kedvezményben részesültek, és jelenleg is jogosultak a kedvezményre, azoknak nem kell újabb adatbejelentést benyújtani.

Amennyiben azonban már nem jogosult a kedvezményre, mert a jövedelme meghaladja a fenti összeghatárt, azt be kell jelenteni az önkormányzati adóhatóság felé.

Az adóosztály (Pomáz, Kossuth Lajos utca 30.) ügyfélfogadása:

Hétfő: 13.00-17.00

Szerda: 08.00-12.00 és 13.00-16.00

Péntek: 8.00-12.00

Kelt: Pomáz 2024. 04. 03.

Pomáz Város Önkormányzati Adóhatósága