

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

ÜGYINTÉZÉS HELYE:

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: H:13-17, Sze:8-12 és 13-16, P: 8-12



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:

rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708

TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640

E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

PÁLYÁZATI KIÍRÁS NYÍLT PÁLYÁZAT

A pályázat kiírója: Pomáz Város Önkormányzata, 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

A pályázat tárgya: Pomáz város területén elhelyezkedő buszmegállókban fedett buszvárók üzemeltetése, felújítása, újak telepítése a jogszabályoknak megfelelően, valamint azok reklámfelületeinek hasznosítása, reklámgazdai tevékenység a jogszabályi előírások és az önkormányzattal kötött reklámgazdai szerződés alapján.

Az önkormányzat kezelésében álló buszmegállókban jelenleg 8 db fedett buszváró található, 6 db lakott területen belül, 2 db lakott területen kívül.

A pályázó az alábbi pontoknak megfelelően tehet ajánlatot:

1. Pályázó vállalja, hogy a fedett buszvárók felújítását elvégzi, vagy újra cseréli. A felújítást, cserét 1 év alatt kell végrehajtania.
2. Követelmény, hogy a buszváróknak egységesnek kell lenniük, a helyi településképi előírásoknak - Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2018. (VI. 25.) számú önkormányzati rendelete a településképi védelméről – meg kell felelniük. Meglévő buszváró cseréje során az új buszvárók esetében törekedni kell az egységességre, a helyi településképi előírásoknak meg kell felelniük, 3 személyes paddal, továbbá szemetessel kell rendelkezniük, a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása szükséges az új utasváró építményre.
3. A buszvárók felületén legalább 2 m², legfeljebb 15 m² reklámfelületet kell kialakítani.
4. Pályázó vállalja, hogy a város lakott területén található, fedett utasváróval nem rendelkező buszmegállóknál legalább 1 db új fedett, a 2. pontban megjelölteknek megfelelő buszvárót épít, ahol további reklámfelületet biztosít. Egynél több fedett buszváró létesítése a pályázat értékelésénél előnyt jelent.
5. Az új buszváró az önkormányzat tulajdonába kerül.
6. Pályázó vállalja, hogy az újonnan létesülő és a meglévő buszmegállók fedett buszváróinak alépítményét is elkészíti, kijavítja. Pályázó vállalja továbbá, hogy a szükséges hatósági engedélyek beszerzését, valamint a kapcsolódó közműegyeztetéseket elvégzi.
7. A reklámfelületek hasznosításából az önkormányzatnak részesednie kell.
8. A hasznosítás időtartama 5 év azzal, hogy az a felek egyetértése esetén - változatlan feltételekkel - egy ízben, további 5 évvel meghosszabbítható.
9. Az önkormányzati reklámbevételek elszámolás negyedévente kell, hogy történjen.
10. A szerződő félnek a fedett buszmegállók javítását, karbantartását, helyreállítását a szerződés fennállása alatt vállalnia kell. (töréskár, rongálás, takarítás, stb.).
11. Pályázó vállalja, hogy az önkormányzattal együttműködik. Az önkormányzat hirdetésit a buszvárókon éves átlagban 0,25 m² felületen térítésmentesen megjeleníti.

12. Az újonnan létesítendő fedett buszvárók helyének kiválasztásánál az önkormányzat egyetértése szükséges.
13. A reklámbevételből biztosított önkormányzati részesedés mértéke legalább 20 %, de minimum 1,2 millió Ft / év.
14. A reklámeszközök telepítését megelőző tudomásulvételt és a reklámkataszterbe történő nyilvántartásba vételt a nyertes pályázó, mint a reklámeszközök tulajdonosa köteles kérelmezni, az eljárással kapcsolatos adminisztráció és költségek a pályázót terhelik.

Értékelési szempontok:

1. **önkormányzat számára a reklámbevételekből biztosított éves nettó részesedése %-ban a szerződési idő alatt (30 pont)**
2. **a részesedés legkisebb vállalt összege (30 pont)**
3. **pomázi hirdetőők részére nyújtott kedvezmény (10 pont)**
4. **új fedett buszvárók építése (30 pont)**

Pomázi hirdetőnek minősül azon vállalkozás, illetve magánszemély, melyek székhelye, illetve telephelye Pomáz város közigazgatási területén helyezkedik el.

A pontszámítás módszere:

$$P = \frac{Avizsgált}{Alegjobb} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P = a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} = a pontskála felső határa

P_{min} = a pontskála alsó határa (1 pont)

Alegjobb = a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben „P” értékére tört pontértékek keletkeznek, azokat a kerekítés szabályainak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlat elbírálásnak szempontja: Az egyes szempontokra adott pontok összege adja az összpontszámot, az összességében legkedvezőbb ajánlattevő nyer.

A pályázaton való részvétel feltételei: A pályázat nyílt. A pályázaton részt vehet minden gazdasági szereplő, mely cégkivonattal igazolja, hogy tevékenységei körei között szerepelnek e tevékenységek, valamint tagja, alkalmazottja vagy megbízottja rendelkezik a megfelelő szakképzettséggel, és a feladatot ezen személy végzi.

Pályázat benyújtása: 2025. július 31. 16:00 óra - Lezárt borítékban. A megadott határidőig a pályázatnak be kell érkeznie a Pomázi Polgármesteri Hivatalhoz.

A pályázat benyújtásakor, a felolvasó lap mellett a kiírásban szereplő minden tételekre ajánlatokat, ill. vállalásokat rögzíteni kell. Hiánypótlásra nincs mód.

Pályázatok bontása: 2025. augusztus 5.

Értékelés, bírálás, döntés: 2025. augusztus havi képviselő-testületi ülés

A beérkező ajánlatok bontását a Pomázi Polgármesteri Hivatal bontó bizottsága végzi. Bontáskor a felolvasó lapok kerülnek ismertetésre. A döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Az önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a pályázatot semmisnek nyilvánítsa!

Pomáz, 2025. július 2.




Leidinger István
polgármester

FELOLVASÓ LAP

AJÁNLAT a Pomáz városának fedett buszvárói reklámcélú hasznosítási eljárásban

1. Ajánlattevő neve:
adószáma:
cégjegyzékszám:
pénzforgalmi jelzőszáma:
képviselő neve:

2. Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe:

3. Ajánlattevő telefonszáma, faxszáma és e-mail címe:
.....

4. Ajánlat:

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (Ft) vagy %, darabszám
Önkormányzat részesedése a reklámbevételekből (%-ban)	
Önkormányzati részesedés legkisebb vállalt összege / év	
Pomázi hirdetőik részére nyújtott kedvezmény	
Építeni vállalt új fedett buszvárók	

Kelt:, 2025.

cégszerű aláírás