

POMÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

LEVÉLCÍM: 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

ÜGYINTÉZÉS HELYE:

2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23.

ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: H:13-17, SZe:8-12 és 13-16, P: 8-12



ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSHEZ:

rövidnév: POMAZONK, KRID azonosító: 658159708

TELEFON: (26) 814-300 FAX: (26) 325-640

E-MAIL: pomaz@pomaz.hu HONLAP: www.pomaz.hu

PÁLYÁZATI KIÍRÁS NYÍLT PÁLYÁZAT

A pályázat kiírója: Pomáz Város Önkormányzata, 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 23-25.

A pályázat tárgya: Pomáz város területén elhelyezkedő buszmegállókban fedett buszvárók üzemeltetése, felújítása a jogszabályoknak megfelelően, valamint azok reklámfelületeinek hasznosítása, reklámgazdai tevékenység a jogszabályi előírások és az önkormányzattal kötött reklámgazdai szerződés alapján.

Az önkormányzat kezelésében álló buszmegállókban jelenleg 8 db fedett buszváró található, 6 db lakott területen belül, 2 db lakott területen kívül.

A pályázó az alábbi pontoknak megfelelően tehet ajánlatot:

1. Pályázó vállalja, hogy a fedett buszvárók felújítását elvégzi, vagy újra cseréli. A felújítást, cserét 1 év alatt kell végrehajtania.
2. Követelmény, hogy a buszváróknak egységesnek kell lenniük, a helyi településképi előírásoknak - Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2018. (VI. 25.) számú önkormányzati rendelete a településképi védelméről – meg kell felelniük. Meglévő buszváró cseréje során az új buszvárók esetében törekedni kell az egységességre, a helyi településképi előírásoknak meg kell felelniük, 3 személyes paddal, továbbá szemetessel kell rendelkezniük, a tulajdonos önkormányzat hozzájárulása szükséges az új utasváró építményre.
3. A buszvárók területén legalább 2 m², legfeljebb 15 m² reklámfelületet kell kialakítani.
4. Pályázó vállalja, hogy a meglévő buszmegállók fedett buszváróinak alépítményét is elkészíti, kijavítja. Pályázó vállalja továbbá, hogy a szükséges hatósági engedélyek beszerzését, valamint a kapcsolódó közműegyeztetéseket elvégzi.
5. A reklámfelületek hasznosításából az önkormányzatnak részesednie kell.
6. A hasznosítás időtartama 5 év azzal, hogy az a felek egyetértése esetén - változatlan feltételekkel - egy ízben, további 5 évvel meghosszabbítható.
7. A szerződő félnek a fedett buszmegállók javítását, karbantartását, helyreállítását a szerződés fennállása alatt vállalnia kell. (töréskár, rongálás, takarítás, stb.).
8. Pályázó vállalja, hogy az önkormányzattal együttműködik. Az önkormányzat hirdetést a buszvárókon éves átlagban 0,25 m² felületen térítésmentesen megjeleníti.
9. A reklámbevételekből biztosított önkormányzati részesedés mértéke legalább 20 %, de minimum 1,2 millió Ft / év. Az önkormányzati reklámbevételek elszámolása negyedévente kell, hogy történjen.
10. A reklámeszközök telepítését megelőző tudomásulvételt és a reklámkataszterbe történő nyilvántartásba vételt a nyertes pályázó, mint a reklámeszközök tulajdonosa köteles kérelmezni, az eljárással kapcsolatos adminisztráció és költségek a pályázót terhelik.

Értékelési szempontok:

1. önkormányzat számára a reklámbevételekből biztosított éves nettó részesedése %-ban a szerződési idő alatt (40 pont)
2. a részesedés legkisebb vállalt összege (40 pont)
3. pomázi hirdetőik részére nyújtott kedvezmény (20 pont)

Pomázi hirdetőnek minősül azon vállalkozás, illetve magánszemély, melyek székhelye, illetve telephelye Pomáz város közigazgatási területén helyezkedik el.

A pontszámítás módszere:

$$P = \frac{Avizsgált}{Alegjobb} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P = a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} = a pontskála felső határa

P_{min} = a pontskála alsó határa (1 pont)

Alegjobb = a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben „P” értékre tört pontértékek keletkeznek, azokat a kerekítés szabályainak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlat elbírálásnak szempontja: Az egyes szempontokra adott pontok összege adja az összpontszámot, az összességében legkedvezőbb ajánlattevő nyer.

A pályázaton való részvétel feltételei: A pályázat nyílt. A pályázaton részt vehet minden gazdasági szereplő, mely cégkivonattal igazolja, hogy tevékenységei körei között szerepelnek e tevékenységek, valamint tagja, alkalmazottja vagy megbízottja rendelkezik a megfelelő szakképzettséggel, és a feladatot ezen személy végzi.

Pályázat benyújtása: 2025. szeptember 30. 16:00 óra - Lezárt borítékban. A megadott határidőig a pályázatnak be kell érkeznie a Pomázi Polgármesteri Hivatalhoz.

A pályázat benyújtásakor, a felolvasó lap mellett a kiírásban szereplő minden tételre ajánlatokat, ill. vállalásokat rögzíteni kell. Hiánypótlásra nincs mód.

Pályázatok bontása: 2025. október 2.

Értékelés, bírálat, döntés: 2025. október havi képviselő-testületi ülés

A beérkező ajánlatok bontását a Pomázi Polgármesteri Hivatal bontó bizottsága végzi. Bontáskor a felolvasó lapok kerülnek ismertetésre. A döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Az önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a pályázatot semmisnek nyilvánítsa!

Pomáz, 2025. augusztus 28.

Leidinger István
polgármester

FELOLVASÓ LAP

AJÁNLAT a Pomáz városának fedett buszvárói reklámcélú hasznosítási eljárásban

1. Ajánlattevő neve:.....,
adószáma:.....,
cégjegyzékszám:
pénzforgalmi jelzőszáma:
képviselő neve:

2. Ajánlattevő székhelyének (levelezésének) címe:

3. Ajánlattevő telefonszáma, faxszáma és e-mail címe:
.....

4. Ajánlat:

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (Ft) vagy %, darabszám
Önkormányzat részesedése a reklámbevételekből (%-ban)	
Önkormányzati részesedés legkisebb vállalt összege / év	
Pomázi hirdetőik részére nyújtott kedvezmény	
Építeni vállalt új fedett buszvárók	

Kelt:, 2025.

cégszerű aláírás